

Ausgabe Juli 2023

# Blickpunkte



Raiffeisenbank  
Kastellaun eG

## Themen in dieser Ausgabe

**Streuobstwiesen**  
Wir fördern die Region

**Großspende**  
für regionale Kindergärten

**Niedrigzins sichern**  
mit unseren Heimatexperten

**Jugendmalwettbewerb**  
Die Gewinnerbilder

**Unsere Bilanz**  
Das Jahresergebnis 2022

**Stellenanzeigen**  
und Immobilienangebote



## Förderprojekt für Streuobstwiesen

Jährlich 3.000 Euro für Anlage von neuen Streuobstwiesen



Streuobstwiesen sind wertvoller Bestandteil einer artenreichen Kulturlandschaft und liefern uns gesundes, regionales Obst.

Im Unterschied zu Obstplantagen wird Streuobst nur extensiv, also sehr pfleglich bewirtschaftet. Das heißt, chemische Pflanzenschutzmittel und Mineraldünger kommen kaum zum Einsatz. Dadurch sind Streuobstwiesen besonders wertvoll als Lebensraum für Tiere und Pflanzen.



„Als Genossenschaftsbank in dieser schönen naturbezogenen Region wollen wir die Anlage von Streuobstwiesen mit einer finanziellen Unterstützung fördern.“, so Vorstandsmitglied Marion Zahnweh.

**Dazu werden jährlich für bis zu zwei Projekte jeweils maximal 1.500 Euro zur Verfügung gestellt.**

In der Vergangenheit haben die Gemeinden Hasselbach, Wohnroth und Bell bereits von der Förderung profitiert. Für 2024 gibt es bereits eine Zusage an die Gemeinde Lieg.

„Wir hatten schon länger den



Gedanken, eine kleine Wiese mit Obstbäumen zu bepflanzen. Da kam uns das Projekt der Raiffeisenbank Kastellaun gerade recht! Die Abwicklung lief problemlos! Es wurden alle Materialkosten wie Pfosten und Wildschutz bezahlt.“, so Wohnroths Ortsvorsteher Jörg Mähringer-Kunz.

Für einen Antrag an die Raiffeisenbank Kastellaun eG muss das Projekt zunächst durch die Gemeinde bei der Kreisverwaltung genehmigt worden sein und mindestens drei Personen benannt sein, die sich um die Umsetzung und die Pflege im Anschluss kümmern.

„Uns ist es wichtig, dass die Streuobstwiesen langfristig gepflegt werden und keine Wegwerfprojekte sind.“, so Marion Zahnweh.

Dass Streuobstwiesen nicht nur gut für die Natur sondern auch für die Dorfgemeinschaft sind, haben die Umsetzungen in Hasselbach und Wohnroth beeindruckend gezeigt: Beim Anlegen der Streuobstwiesen haben Anwohner aus allen Altersklassen angepackt. Hier zeigt sich erneut, dass der Genossenschaftsgedanke **„Was einer alleine nicht schafft, das schaffen viele.“** keine theoretische Idee ist, sondern durchaus praxistauglich ist.

Wenden Sie sich mit Anträgen oder Anfragen zur Förderung an



Marketingmitarbeiter  
Stefan Holler

@ stefan.holler@raiba-kastellaun.de

☎ 06762/931187

## 53. Jugendmalwettbewerb 2023

Ausstellung mit Gewinnerbildern bis zum 31.08.2023

Was bedeutet eigentlich Solidarität, wo begegnen wir ihr und warum ist sie wichtig? Mit diesen und weiteren Fragen konnten sich Kinder und Jugendliche bis zum 16. Februar 2023 beim Internationalen Jugendwettbewerb „jugend creativ“ der Volksbanken und Raiffeisenbanken auseinandersetzen. In seiner 53. Runde widmet sich die Bildungsinitiative der Frage „WIR. Wie sieht Zusammenhalt aus?“.

Rund 1.000 Schülerinnen und Schüler der 1. bis 13. Klasse der Grundschulen Kastellaun, Beltheim, Gödenroth und Mörsdorf sowie der IGS Kastellaun und der Theodor-Heuss-Schule haben in diesem Jahr ihre Kunstwerke eingereicht.

Die 27 faszinierenden und kreativen Gewinnerbilder auf Ortsebene können Sie noch bis zum 31.08.2023 in der Galerie unserer Hauptstelle Kastellaun bestaunen.

Eines der Kunstwerke konnte sogar auf Landesebene glänzen: **Stefanie Anna aus der 10E der IGS Kastellaun hat in beeindruckenden Farben und mit besonderem Feingefühl ein junges Pärchen vor einem farbenprächtigen Sonnenaufgang gemalt. Dafür wurde sie mit einem Förderpreis in Höhe von 50,00 Euro prämiert.**

Um den Kunstunterricht der Schulen weiter zu fördern hat die Raiffeisenbank Kastellaun eG in diesem Jahr einen Gesamtbetrag in Höhe von 2.560 Euro an die Fördervereine gespendet.

„Zusammenhalt ist für uns als Genossenschaftsbank natürlich ein besonders spannendes Thema. Wir freuen uns darüber, dass die vielen unterschiedlichen und kreativen Ideen aktuell unsere Bank mit Farbe füllen. Ich kann einen Besuch nur empfehlen.“, so Vorstandsmitglied Marion Zahnweh.



Besuchen Sie die Ausstellung

☎ bis 31.08.2023  
08:30 - 12:30 Uhr  
13:30 - 16:30 Uhr

🏠 Marktplatz 7  
56288 Kastellaun





## Entwicklung 2022 - Die Kurzbilanz

### Die wichtigsten Zahlen des vergangenen Geschäftsjahres

Insgesamt beurteilen wir die Geschäftsentwicklung unseres Hauses im Vergleich zum Vorjahr sowie vor dem Hintergrund der schwierigen Rahmenbedingungen als zufriedenstellend. Unsere Vermögenslage ist geordnet und die Gesamtkapitalquote konnte verbessert werden. Auch die Wirtschaftlichkeit, gemessen an der Cost-Income-Ratio (CIR), sowie unser Betriebsergebnis vor Bewertung konnten ebenfalls verbessert werden. Die plötzliche und unerwartet schnelle Zinswende zog Bewertungsaufwendungen für eigene Wertpapiere nach sich, die das Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit geschmälert haben. Trotzdem zeigt sich ein stabiler Jahresüberschuss, der eine Dividendenzahlung aus dem erwirtschafteten Jahreserfolg für 2022 ermöglicht. Das Wachstum im Kundengeschäft spiegelt in hohem Maße das uns von den Mitgliedern und Kunden entgegengebrachte Vertrauen wider.

#### Bilanzsumme

Die Bilanzsumme hat sich im Vergleich zum Vorjahr um 7,6 Millionen Euro erhöht. Ursächlich für diese Entwicklung waren im Wesentlichen die gestiegenen Kundeneinlagen.

#### Forderungen an Kunden

Bei den Kundenforderungen hatten wir einen Zugang von 10,2 % oder 13,7 Millionen Euro zu verzeichnen. Die Bestände der an unsere Verbundpartner vermittelten Darlehen lagen auf dem Niveau des Vorjahres. Die Avalkredite haben sich um 1,7 Millionen Euro reduziert.

#### Verbindlichkeiten gegenüber Kunden

Mit einer erneuten Steigerung bei den Kundeneinlagen von 6,6 Millionen Euro oder 3,7 % setzt sich die Tendenz der vergangenen Jahre fort. Die Einlagen bei unseren Verbundpartnern haben sich um 1,5 Mio. Euro (+1,5 %) erhöht.

#### Kurzfassung der Bilanz

(jeweils zum 31.12. des Jahres)

Aktiva (Beiträge in TEUR)	2021	2022
Barreserve	2.252	2.273
Forderungen an Kreditinstitute	26.779	19.301
Forderung an Kunden	134.103	147.841
Wertpapiere	53.446	54.940
Warenbestand	190	183
Beteiligungen	4.314	4.314
Sachanlagen	1.419	1.292
Sonstige Aktivpositionen	443	423
<b>Bilanzsumme</b>	<b>222.946</b>	<b>230.567</b>

Passiva (Beiträge in TEUR)	2021	2022
Verbindlichkeiten Kreditinstitute	19.932	20.594
Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	179.307	185.862
Verpflichtungen Warengeschäft	253	228
Rückstellungen	1.029	1.004
Fonds für allgemeine Bankrisiken	6.900	7.000
Sonstige Passivpositionen	251	350
Eigenkapital (inkl. Bilanzgewinn)	15.274	15.529
<b>Bilanzsumme</b>	<b>222.946</b>	<b>230.567</b>

#### Warengeschäft

Der Warenumsatz der Tankstelle konnte zwar gegenüber dem Vorjahr um 8,5 % gesteigert werden, allerdings ist das Rohergebnis aufgrund der geringen Margen um 102.000 Euro geringer als im Vorjahr ausgefallen.

#### Mitglieder

Im Jahr 2022 konnten wir 204 neue Mitglieder gewinnen und zählen zum Jahresende 3.796 Mitglieder mit 7.839 Geschäftsanteilen.

#### Ertragslage

Mit der Ertragslage des Jahres 2022 war der Vorstand zufrieden. Sowohl der Zinsüberschuss (inkl. laufender Erträge) als auch das Provisionsergebnis haben sich gegenüber dem Vorjahr leicht verbessert. Beim Bewertungsergebnis

#### Kurzfassung der Gewinn- und Verlustrechnung

(jew. 1.1. bis 31.12. des Jahres)

Beiträge in TEUR	2021	2022
Zinserträge	3.875	3.968
Zinsaufwendungen	-550	-466
<b>Zinsüberschuss</b>	<b>3.325</b>	<b>3.502</b>
Provisionserträge	1.774	1.807
Provisionsaufwendungen	-112	-102
<b>Provisionsüberschuss</b>	<b>1.662</b>	<b>1.705</b>
Rohergebnis Warengeschäft	687	585
Sonstige betriebl. Erträge	88	129
Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	-3.905	-3.840
Abschreibungen auf Sachanlagen	-209	-184
Sonst. betriebliche Aufwendungen	-13	-45
Bewertungsergebnis	1.882	-1.048
<b>Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>	<b>3.517</b>	<b>805</b>
Außerordentliches Ergebnis	0	0
Steueraufwand	-453	-377
Einstellungen Fonds für allgemeine Bankrisiken	-2.700	-100
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>364</b>	<b>328</b>
Gewinnvortrag	0	0
Einstellungen in Ergebnisrücklagen	-150	-100
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>214</b>	<b>228</b>

lagen wir über dem erwarteten Wert. Der Bilanzgewinn lag demzufolge geringfügig über dem Niveau des Vorjahres. Unsere Vorjahresprognosen zur Entwicklung der Ertragslage wurden insgesamt erreicht bzw. übertroffen. Die Generalversammlung ist dem Vorschlag des Vorstandes und Aufsichtsrates gefolgt und hat die Ausschüttung einer Grunddividende von 1,50 % sowie die Ausschüttung eines VR-Mitgliederbonus in Höhe von durchschnittlich 2,30 % beschlossen.

#### Mitarbeiter

Die Bank beschäftigt zum Bilanzstichtag 2022 insgesamt 54 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, inkl. 17 Teilzeitbeschäftigten, 2 Auszubildende sowie Aushilfen.

## Jetzt noch günstige Bauzinsen sichern

Mit einem Bausparvertrag von Schwäbisch Hall haben Sie Planungssicherheit für die Zukunft

Steigende Bauzinsen, Immobilienpreise und Rohstoffkosten zeigen, dass viele Bereiche unseres Lebens nicht mehr so planbar sind wie gewohnt. Eines ist aber sicher: Sie können heute dafür sorgen, dass Sie sich Ihre Wohnräume auch morgen leisten können.

Egal ob Sie einen Neubau oder Kauf, eine energetische Modernisierung oder Anschlussfinanzierung im Sinn haben: Mit einem Bausparvertrag von Schwäbisch Hall gehen Sie auf Nummer sicher. Denn Sie erhalten Ihr Bauspardarlehen zu einem **garantierten Zinssatz**, der heute schon feststeht.

\*Alleinstehende. Bei Berechtigung. Es gelten die jeweiligen Voraussetzungen.  
\*Ehepaare. Bei Berechtigung. Es gelten die jeweiligen Voraussetzungen.

#### Zinsen und Prämien sichern

Was viele vielleicht gar nicht wissen: Der Bausparvertrag eignet sich nicht nur, um Zinsen zu sichern. Ein Bausparvertrag ist auch ein sehr gutes Mittel, um verschiedene Prämien und Zulagen zu erhalten. So können Sie vom Staat unter bestimmten Voraussetzungen zum Beispiel die **Wohnungsbau-Prämie** (bis zu 70<sup>3</sup>/140<sup>2</sup> Euro/Jahr), **Arbeitnehmer-Sparzulage** (bis zu 43<sup>3</sup>/86<sup>2</sup> Euro/Jahr) und **Riester-Förderung** (bis zu 175<sup>3</sup>/350<sup>2</sup> Euro/Jahr) erhalten. Der Staat unterstützt Sie damit aktiv beim Sparen und dem Aufbau von Eigenkapital.



Jetzt Termin vereinbaren

Ihre Heimatexpertin

Jacqueline Grubert

01522 2684006

jacqueline.grubert

@schwaebisch-hall.de

raiba-kastellaun.de/bsh



## Weil unsere Zukunft nicht ohne die entsteht, die sie vorantreiben.



Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt (m/w/d)

**Mitarbeiter Service-/kundenberatung**  
in Vollzeit

**Mitarbeiter Tankstelle Kastellaun**  
Zeitlich flexibel, Voll- oder Teilzeit, min. 20 Stunden / Woche

Weitere Informationen und Bewerbung unter [www.raiba-kastellaun.de/stellenangebote](http://www.raiba-kastellaun.de/stellenangebote)





## 20.000 Euro Spende für regionale Kindergärten

### 16 Einrichtungen freuen sich über jeweils 1.250 Euro

Am 15. März waren zur Überreichung der Großspende die Ortsbürgermeister, Erzieher sowie die Vorstände der Fördervereine der begünstigten Kindergärten geladen. Im festlichen, aber dennoch ungezwungenen Rahmen begrüßte Vorstandsmitglied Marion Zahnweh die Anwesenden.

**„Kinder sind unsere Zukunft. Wir als Bank dieser Region wollen gerne etwas dazu beisteuern, dass diese Zukunft gefördert wird.“**, betonte sie in ihrer Begrüßungsrede.

Die Kindergärten haben ebenso wie die regionalen Schulen in der heutigen Zeit viele Herausforderungen zu bewältigen. Die Veränderungen der Bevölkerungsstruktur fordern ein hohes Maß an Flexibilität und Erfahrung.

Häufig mangelt es nicht nur an gut

ausgebildeten Fachkräften, sondern auch an finanziellen Mitteln, um mit den technischen Entwicklungen Schritt zu halten oder die Kindergärten mit neuen Spielsachen auszustatten.

In den persönlichen Gesprächen berichteten die Anwesenden freudig, dass das Geld gerade recht komme da Spielzeuge defekt sei oder Renovierungen anstünden.

„Leider können wir wenig dazu beitragen, den Fachkräftemangel zu beheben. Aber wir hoffen, mit dieser Spende Ihren Einrichtungen die ein oder andere neue Anschaffung zu ermöglichen, an denen die Kinder viel Freude haben werden.“ beendet Marion Zahnweh ihre Rede bevor der Abend mit interessanten Gesprächen und einem Austausch unter den Anwesenden bei Häppchen und Sekt geschlossen wurde.



### Hauptpreis-Gewinner!

#### Gewinnsparen lohnt sich

Im Mai durfte sich unser Kunde Alois Susenberger über einen **Hauptpreis in Höhe von 5.000 Euro** freuen.

Vorstand Oliver Rockenbach und Kundenberater Gerd Georg gratulierten persönlich. Wir wünschen viel Spaß beim Ausgeben!

#### Werden auch Sie Gewinnsparer!

Bei jeder Monatsziehung des Gewinnsparens werden beispielsweise achtmal Extra-Geld für Extra-Wünsche verlost. Als Gewinner erhalten Sie für fünf Jahre lang monatlich 250 Euro aus einem Depot von Union Investment. Das schafft finanziellen Spielraum für das gewisse Extra im Leben.

Unsere Mitarbeiter beraten Sie gerne zu diesem Thema.

[www.raiba-kastellaun.de/gewinnsparen](http://www.raiba-kastellaun.de/gewinnsparen)



Mit zehn Losen ist Ihnen ein monatlicher Mindestgewinn von drei Euro sicher und Sie sparen jährlich 516 Euro an.



## Generalversammlung 2023

### Kurzweiliges Infotainment im Jugendheim Beltheim

„In den vergangenen Jahren haben wir in der Generalversammlung immer wieder über neue Krisen und Katastrophen berichten müssen. Damit ist es jetzt vorbei.“ Mit diesen Worten begrüßte Vorstandsmitglied Marion Zahnweh die 145 anwesenden Mitglieder im Jugendheim Beltheim. „Wir wollen uns in Zukunft mit neuen Herausforderungen beschäftigen. Dabei handelt es sich um ambitionierte und dennoch erfüllbare Ziele.“ Das sei die richtige Einstellung, um positiv in eine gemeinsame Zukunft zu blicken.

Dass diese Herangehensweise funktioniert, bestätigten die präsentierten Zahlen aus dem Jahresergebnis 2022 (siehe Seite 4).

Umrahmt wurde der informative Abend mit einer unterhaltsamen Mitarbeitervorstellung und einer kurzweiligen Moderation unseres Mitarbeiters Stefan Holler.



Für den kleinen Hunger gab es diverse Canapes wie Ochsenbrust auf Brötchen mit Sauce Tatar, kleine Brötchen mit Forelle und Meerrettich-Sahne oder Laugengebäck mit Frischkäse.

Die Mitglieder freuten sich auch auf die verkündete Dividende in Höhe von 1,5 %, welche durch das Bonusprogramm auf durchschnittliche 3,73 % angehoben werden konnte.

Vorstandsmitglied Marion Zahnweh beendete die Generalversammlung mit Optimismus: „Als solide aufgestellte, langfristig ausgerichtete Genossenschaftsbank blicken wir zuversichtlich in die kommenden Jahre – sowohl für Sparer als auch für Kunden mit Finanzierungswünschen. **Wir sind für unsere Kunden und Mitglieder als weiterhin selbständige Bank vor Ort da.**“

## Mitgliederehrung

### im Tier-Erlebnispark Bell mit Besuch im ATUN

15 der 35 eingeladenen zu ehrenden Jubilare waren am 16.05.2023 zu einem schönen sonnigen Nachmittag im Tier-Erlebnispark Bell erschienen. Gründer Remo Müller präsentierte im ATUN, einem 4D-Kino im Park, wunderschöne Aufnahmen der weltweiten Natur, die sowohl gesehen und gehört als auch gerochen und gespürt werden

konnten. Anschließend wurden im Rahmen einer kleinen Ansprache die Ehrungen für **50- und 60-jährige Mitgliedschaften** vorgenommen. Bei der gemütlichen Kaffeerunde mit leckeren, frisch gebackenen Waffeln mit Sauerkirschen, Eis & Sahne und angeregten Unterhaltungen hatten alle Gäste einen vergnüglichen Tag.





## Mitarbeiternews

### Wir begrüßen...

**Samira Sauer** aus Kirchberg als neue Kollegin im Kundenservice in unserer Hauptstelle Kastellaun.

Außerdem heißen wir **Alois Susenberger** aus Beltheim Willkommen. Er unterstützt uns als Aushilfe in seiner Rentenzeit sowohl an der Tankstelle als auch für unsere Botenfahrten.

### Wir gratulieren...

unserem ehemaligen Auszubildenden **Kennard Spintig** aus Ellern zur erfolgreichen Abschlussprüfung zum Bankkaufmann. Wir wünschen ihm alles Gute für die Zukunft.

### Dienstjubiläum

Unsere Kollegin **Julia Kölzer** aus Mastershausen feierte ihr 20-jähriges Dienstjubiläum in unserem Haus. Aktuell ist sie tatkräftig in unserer Kreditabteilung im Einsatz.

Ihr 10-jähriges Jubiläum feiert unsere Kundenberaterin **Jaqueline Schnorbach**. Wir freuen uns auf die weitere Zusammenarbeit und danken für die Treue.

### Nachwuchs

Auch in dieser Ausgabe unserer Kundenzeitschrift gratulieren wir zu Nachwuchs unserer Raiffeisenbank-Familie. Unsere Kollegin **Eileen Frey** freut sich mit ihrem Mann Julian über ihren zweiten Sohn. Am 09. Januar erblickte Jonah Marlon das Licht dieser Welt.

Wir wünschen der Familie alles Gute!

## Aktuelle Immobilienangebote



### Familiendomizil in Beltheim

Toll renoviertes Familiendomizil mit Garten, Terrasse, Ofen, Garagen und Carport.

Zum Exposé



### Einfamilienhaus in Mörsdorf

Bezugsfertiges Einfamilienhaus - Ideal für die Familie mit Kindern.

Zum Exposé



### Einfamilienhaus in Beltheim

Ehemaliges Pfarrhaus mit viel Potenzial und ausreichend Platz.

Zum Exposé



### Einfamilienhaus in Beltheim

Ein Objekt am Ortsrand mit viel Grünfläche, Terrasse, Garagen und Scheune.

Zum Exposé



[www.raiba-kastellaun.de/immobilien](http://www.raiba-kastellaun.de/immobilien)

#### Impressum

**Herausgeber:** Raiffeisenbank Kastellaun eG, Marktplatz 7, 56288 Kastellaun  
Telefon 06762 9311-0, Fax 06762 93311-70  
info@raiba-kastellaun.de · www.raiffeisenbank-kastellaun.de

**Redaktion:** Stefan Holler, Bernd Schneider, Beate Reiner, Alin Stumm, Jacqueline Grubert

**Auflage:** 8.500 Exemplare

Für evtl. Fehler in Text und Bild übernehmen wir keine Haftung.

**Layout:** www.raiba-kastellaun.de

**Druck:** www.druckerei-prinz.de

#### Öffnungszeiten

**Kastellaun** Mo – Fr: 08.30 – 16.30 Uhr\*  
**Beltheim** Mo + Fr: 08.30 – 16.30 Uhr\*

Beratungen außerhalb der Öffnungszeiten nach Terminabsprache.

\*Mittagspause von 12.30 – 13.30 Uhr